



ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

_____ м. Глухів

№ _____

**Про регулювання
земельних відносин**

Розглянувши землевпорядну документацію, заяви землевласників та землекористувачів, відповідно до статей 12, 40, 57, 77, 81, 92, 116, 118, 120-126, 134, 186, розділу Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, пункту 6 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», розпорядження голови Сумської обласної державної адміністрації – начальника обласної військової адміністрації від 26.07.2024 №379-ОД «Про перейменування об'єктів топонімії у Сумській області», Порядку управління відходами, що утворились у зв'язку з пошкодженням (руйнуванням) будівель та споруд внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій або проведенням робіт з ліквідації їх наслідків, затвердженого постановою КМУ від 27.09.2022 №1073, керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Чалій Лідії Олексіївни у місті Глухів по вулиці Робоча, 82 площею 846 м², кадастровий номер 5910300000:01:017:0126 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1. Припинити договір оренди землі від 10.06.2011 року, зареєстрований 22.06.2011 №591030004000052 на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Робоча, 82, площею 846 м² з кадастровим номером 5910300000:01:017:0126, для житлової забудови – КВЦПЗ: 02.01. – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.2. Передати Чалій Лідії Олексіївни у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Робоча, 82, площею 846 м², кадастровий номер 5910300000:01:017:0126 для

житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3. Чалій Лідії Олексіївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Робоча, 82, площею 846 м², кадастровий номер 5910300000:01:017:0126 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Богаєнко Вірі Василівні у місті Глухів по вулиці Комунальна, 38, площею 608 м², кадастровий номер 5910300000:01:016:0306 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1. Передати Богаєнко Вірі Василівні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Комунальна, 38, площею 608 м², кадастровий номер 5910300000:01:016:0306 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. Богаєнко Вірі Василівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Комунальна, 38, площею 608 м², кадастровий номер 5910300000:01:016:0306 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Кутняк Ірині Михайлівні та Кутняк Олені Михайлівні у місті Глухів по вулиці Франка, 7, площею 618 м², кадастровий номер 5910300000:01:002:0431 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1. Передати Кутняк Ірині Михайлівні та Кутняк Олені Михайлівні у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Франка, 7, площею 618 м², кадастровий номер 5910300000:01:002:0431 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Кутняк Ірині Михайлівні та Кутняк Олені Михайлівні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Франка, 7 площею 618 м², кадастровий номер 5910300000:01:002:0431 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Грудині Миколі Єгоровичу у місті Глухів по вулиці Веригінська, 77, площею 444 м², кадастровий номер 5910300000:01:011:0994 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1. Передати Грудині Миколі Єгоровичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Веригінська, 77, площею 444 м², кадастровий номер 5910300000:01:011:0994 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Грудині Миколі Єгоровичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Веригінська, 77, площею 444 м², кадастровий номер 5910300000:01:011:0994 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Лайко Марії Павлівні та Лайко Олені Миколаївні у місті Глухів по провулку Годунівський, 9, площею 660 м², кадастровий номер 5910300000:01:004:1263 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1. Передати Лайко Марії Павлівні та Лайко Олені Миколаївні у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухів по провулку Годунівський, 9, площею 660 м², кадастровий номер 5910300000:01:004:1263 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2. Лайко Марії Павлівні та Лайко Олені Миколаївні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухів по провулку Годунівський, 9, площею 660 м², кадастровий номер 5910300000:01:004:1263 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Зайцевій Галині Миколаївні у місті Глухів по провулку Годунівський, 7, площею 850 м², кадастровий номер 5910300000:01:004:1265 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1. Передати Зайцевій Галині Миколаївні у власність земельну ділянку у місті Глухів по провулку Годунівський, 7, площею 850 м², кадастровий номер 5910300000:01:004:1265 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2. Зайцевій Галині Миколаївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по провулку Годунівський, 7, площею 850 м², кадастровий номер 5910300000:01:004:1265 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Мозолію Сергію Павловичу у селі Некрасове по вулиці Лугова, 40, площею 1727 м², кадастровий номер 5921586000:05:004:0130 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1. Передати Мозолію Сергію Павловичу у власність земельну ділянку у селі Некрасове по вулиці Лугова, 40, площею 1727 м², кадастровий номер 5921586000:05:004:0130 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2. Мозолію Сергію Павловичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у селі Некрасове по вулиці Лугова, 40, площею 1727 м², кадастровий номер 5921586000:05:004:0130 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Свириденко Надії Миколаївні у місті Глухів по вулиці Покровська, 2а, площею 460 м², кадастровий номер 5910300000:01:002:0432 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1. Передати Свириденко Надії Миколаївні в оренду, строком на 49 років земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Покровська, 2а, площею 460 м², кадастровий номер 5910300000:01:002:0432 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.2. Свириденко Надії Миколаївні укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Покровська, 2а, площею 460 м², кадастровий номер 5910300000:01:002:0432 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Довгополій Галині Петрівні у селі Дунаєць по вулиці Центральна, 129, площею 2289 м², кадастровий номер 5921582300:01:001:0241 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1. Передати Довгополій Галині Петрівні у власність земельну ділянку у селі Дунаєць по вулиці Центральна, 129, площею 2289 м², кадастровий номер 5921582300:01:001:0241 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.2. Довгополій Галині Петрівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у селі Дунаєць по вулиці Центральна, 129, площею 2289 м², кадастровий номер 5921582300:01:001:0241 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 434) Бурику Федору Дмитровичу площею 1,3376 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:005:0037 та площею 0,3092 га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:06:003:0234 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с. Дунаєць).

10.1. Рекомендувати Бурику Федору Дмитровичу зареєструвати право на земельні ділянки площею 1,3376 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:005:0037 та площею 0,3092 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:003:0234 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташовані на території Глухівської міської ради за межами с. Дунаєць, відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

11. Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Стороженко Г.Я.).

Міський голова

Надія ВАЙЛО