



ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ
ТРЕТЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

22.12.2016

м. Глухів

№ 169

Про продаж земельної ділянки

Розглянувши подання начальника управління соціально-економічного розвитку міської ради Сухоручкіної Л.О., заяву громадянина Кучера О.А. та звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно зі статтями 12, 81, 116, 125, 126, 127, 128, 131 Земельного кодексу України, статтями 373, 374 Цивільного кодексу України, абзацом 9 статті 13 Закону України «Про оцінку земель», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 та статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка підлягає продажу та затвердити висновок експерта про оціночну вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення в розмірах згідно додатку 1.

2. Продати у власність земельну ділянку, право оренди якої придбано орендарем на конкурентних засадах, за ціною та умовами продажу, зазначеними у додатку 2.

3. Укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки та оформити інші документи необхідні для вчинення цієї угоди відповідно до чинного законодавства.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник Сухоручкіна Л.О.).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради та на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, регулювання земельних відносин, екології та власності (голова комісії Михайлик Т.В.).

Міський голова

М. Терещенко

Додаток 1
до рішення міської ради
від 22.12.2016 № 169

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок щодо затвердження
висновку про ринкову вартість

	Адреса земельної ділянки, її кадастровий номер та цільове призначення	Назва юридичної (фізичної) особи - власника чи користувач а земельної ділянки	Площа, га	Вартість земельної ділянки (без урахування ПДВ), грн.	Суб'єкт оціночної діяльності, дата оцінки	Суб'єкт рецензійного права, дата та номер рецензії
1	2	3	4	5	6	7
1	м . Глухів, вул. Гоголя , 18; кадастровий номер - 5910300000:01:009:0578 для будівництва і обслуговування жилого будинку	Кучер Олег Анатолійов ич	0,1	42900	ТОВ «Антей Інвест Груп», м. Глухів, дата оцінки: 23.11.2016р.	ТОВ « Інститут правового консалтингу» 29.11.2016р. № 1527

Міський голова

М. Терещенко

Додаток 2
до рішення міської ради
від 22.12.2016 № 169

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, які продаються у власність

	Адреса земельної ділянки, її кадастровий номер та цільове призначення	Назва юридичної (фізичної) особи - власника чи користувача земельної ділянки	Площа, га	Вартість земельної ділянки (без ураховання ПДВ), грн.	Умови продажу
1	2	3	4	5	6
1	м . Глухів, вул. Гоголя , 18; кадастровий номер - 5910300000:01:009:0578 для будівництва і обслуговування жилого будинку	Кучер Олег Анатолійович	0, 1	42900	одноразовий внесок – 42900 грн.

Міський голова

М. Терещенко