**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.12.2024 м. Глухів № 936

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши документації із землеустрою, заяви землекористувачів, відповідно до статей 12, 40, 81, 92, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 134, 186, розділу Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, пунктом 6 розділу ІІ Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», розпорядження Сумської обласної військової адміністрації від 26.07.2024 №379-ОД «Про перейменування об’єктів топонімії у Сумській області», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Єсауленку Івану Леонідовичу у місті Глухів по вулиці Юрія Коваленка, 49 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0531 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1.Передати Єсауленку Івану Леонідовичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Юрія Коваленка, 49 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0531 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2.Єсауленку Івану Леонідовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Юрія Коваленка, 49 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0531 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Мітіній Катерині Миколаївні у місті Глухів по провулку Березовського, 2 площею 647 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0355 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1.Передати Мітіній Катерині Миколаївні у власність земельну ділянку у місті Глухів по провулку Березовського, 2 площею 647 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0355 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. Мітіній Катерині Миколаївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по провулку Березовського, 2 площею 647 м2, кадастровий номер 5910300000:01:017:0355 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Грудині Світлані Іванівні у місті Глухів по вулиці Паркова, 17 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0397 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1.Передати Грудині Світлані Іванівні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Паркова, 17 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0397 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Грудині Світлані Іванівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Паркова, 17 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:001:0397 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ткачову Леоніду Юрійовичу у місті Глухів по вулиці Шевченка, 80 площею 559 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1253 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Ткачову Леоніду Юрійовичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Шевченка, 80 площею 559 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1253 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Ткачову Леоніду Юрійовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Шевченка, 80 площею 559 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1253 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Науменко Людмилі Володимирівні, Івановій Вірі Василівні у місті Глухів по вулиці Святошна, 26 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0618 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1.Передати Науменко Людмилі Володимирівні, Івановій Вірі Василівні у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Святошна, 26 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0618 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2. Науменко Людмилі Володимирівні, Івановій Вірі Василівні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Святошна, 26 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0618 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Деркачу Андрію Євгеновичу у місті Глухів по вулиці Покровська, 12 площею 583 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0426 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.Передати Деркачу Андрію Євгеновичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Покровська, 12 площею 583 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0426 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2. Деркачу Андрію Євгеновичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Покровська, 12 площею 583 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0426 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

7.Передати Лежавській Марії Василівні в оренду строком 10 років земельну ділянку по вулиці Вознесенській, 8А у місті Глухові площею 269м2, кадастровий номер 5910300000:01:015:0268 землі громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

7.1. Лежавській Марії Василівні укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Вознесенській, 8А у місті Глухові площею 269м2, кадастровий номер 5910300000:01:015:0268 землі громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва

та обслуговування будівель торгівлі відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

7.2.Вважати договір оренди земельної ділянки площею 269м2, кадастровий номер 5910300000:01:015:0269 землі громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі від 28.11.2007 року припиненим у зв'язку з втратою його чинності.

8.Передати Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» в оренду строком 10 років земельну ділянку по вулиці Есманський шлях, 42-А у місті Глухові площею 300м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0277 землі зв’язку - КВЦПЗ: 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку.

8.1. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Есманський шлях, 42-А у місті Глухові площею 300м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0277 землі зв’язку - КВЦПЗ: 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126,134 Земельного кодексу України.

8.2.Вважати договір оренди земельної ділянки площею 300м2, кадастровий номер 5910300000:01:010:0277 землі зв’язку - КВЦПЗ: 13.03 - для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку від 03.09.2013 року припиненим у зв'язку з втратою його чинності.

9.Передати Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» в оренду строком 10 років земельну ділянку по вулиці Збройних Сил України, 68б у місті Глухові площею 289м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0329 землі зв’язку - КВЦПЗ: 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій.

9.1. Приватному акціонерному товариству «ВФ Україна» укласти договір оренди землі на земельну ділянку по вулиці Збройних Сил України, 68б у місті Глухові площею 289м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0329 землі зв’язку - КВЦПЗ: 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126, 134 Земельного кодексу України.

9.2.Вважати договір оренди земельної ділянки площею 289м2, кадастровий номер 5910300000:01:019:0329 землі зв’язку - КВЦПЗ: 13.01 - для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій від 06.03.2008 року припиненим у зв'язку з втратою його чинності.

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Жовтоножку Віталію Петровичу у місті Глухів по вулиці Комунальна, 31 площею 598 м2, кадастровий номер 5910300000:01:016:0301 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1.Передати Жовтоножку Віталію Петровичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Комунальна, 31 площею 598 м2, кадастровий номер 5910300000:01:016:0301 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.2. Жовтоножку Віталію Петровичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Комунальна, 31 площею 598 м2, кадастровий номер 5910300000:01:016:0301 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

11.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Курдіну Олександру Олексійовичу, Карєпіній Катерині Олексіївні у місті Глухів по вулиці Покровська, 101 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0428 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1.Передати Курдіну Олександру Олексійовичу, Карєпіній Катерині Олексіївні у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Покровська, 101 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0428 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.2. Курдіну Олександру Олексійовичу, Карєпіній Катерині Олексіївні оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Покровська, 101 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0428 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 125, 126 Земельного кодексу України.

12.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Карєпіній Катерині Олексіївні у місті Глухів по вулиці Олександра Гросса, 11 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0619 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12.1.Передати Карєпіній Катерині Олексіївні в оренду, строком на 20 років земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Олександра Гросса, 11 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0619 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12.2. Карєпіній Катерині Олексіївні укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Олександра Гросса, 11 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0619 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

13.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Стороженко Г.Я.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**