**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**СОРОК П’ЯТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

28.02.2025 м. Глухів № 975

|  |
| --- |
| **Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення під польовими (проектними) дорогами, що розташовані на території Глухівської міської ради Сумської області** |

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення під польовими (проектними) дорогами на території Глухівської міської ради, відповідно до основних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статей 12, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення під польовими (проектними) дорогами, розташованими на території Глухівської міської ради Сумської області по п’ятнадцяти земельним ділянкам з КВЦПЗ 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер | Площа, га | Назва угідь |
| 1 | 5921586000:08:001:0170 | 0,4130 | рілля |
| 2 | 5921586000:08:001:0169 | 1,0274 | рілля |
| 3 | 5921586000:07:002:0375 | 0,6689 | рілля |
| 4 | 5921586000:07:001:0301 | 0,5187 | рілля |
| 5 | 5921586000:06:002:0182 | 0,5074 | рілля |
| 6 | 5921584000:02:003:0397 | 0,4062 | рілля |
| 7 | 5921586000:06:002:0184 | 0,3084 | рілля |
| 8 | 5921586000:06:002:0185 | 0,1864 | рілля |
| 9 | 5921586000:06:002:2188 | 0,7211 | рілля |
| 10 | 5921586000:06:002:0183 | 0,2370 | рілля |
| 11 | 5921586000:06:002:0186 | 0,2074 | рілля |
| 12 | 5921586000:06:001:0127 | 0,6298 | рілля |
| 13 | 5921586000:08:005:0022 | 0,9797 | рілля |
| 14 | 5921586000:08:003:0322 | 1,0190 | рілля |
| 15 | 5921586000:06:002:0187 | 0,1508 | рілля |

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення під польовими (проектними) дорогами, розташованими на території Глухівської міської ради Сумської області по тридцяти шести земельним ділянкам з КВЦПЗ 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер | Площа, га | Назва угідь |
| 1 | 5921580400:05:001:0192 | 0,4578 | рілля |
| 2 | 5921580400:05:001:0191 | 0,2834 | рілля |
| 3 | 5921580400:04:003:0482 | 0,0987 | рілля |
| 4 | 5921580400:04:003:0486 | 0,1651 | рілля |
| 5 | 5921580400:04:003:2000 | 0,3424 | рілля |
| 6 | 5921580400:05:002:0328 | 0,2285 | рілля |
| 7 | 5921580400:05:002:0326 | 0,1464 | рілля |
| 8 | 5921580400:05:002:0335 | 0,1503 | рілля |
| 9 | 5921580400:04:003:0489 | 0,4147 | рілля |
| 10 | 5921580400:04:003:0483 | 0,2058 | рілля |
| 11 | 5921580400:04:003:0491 | 0,1717 | рілля |
| 12 | 5921580400:05:002:0327 | 0,2632 | рілля |
| 13 | 5921580400:05:002:0323 | 0,4310 | рілля |
| 14 | 5921580400:05:002:0330 | 0,5462 | рілля |
| 15 | 5921580400:05:002:0321 | 0,4279 | рілля |
| 16 | 5921580400:05:002:0331 | 0,2363 | рілля |
| 17 | 5921580400:05:002:0332 | 0,1312 | рілля |
| 18 | 5921580400:05:002:0324 | 0,2281 | рілля |
| 19 | 5921580400:05:002:0325 | 0,0986 | рілля |
| 20 | 5921580400:05:002:0333 | 0,1703 | рілля |
| 21 | 5921580400:05:002:0322 | 0,1602 | рілля |
| 22 | 5921580400:05:002:0329 | 0,1459 | рілля |
| 23 | 5921580400:05:002:0334 | 0,1219 | рілля |
| 24 | 5921580400:04:001:0420 | 0,4567 | рілля |
| 25 | 5921580400:04:001:0418 | 0,1740 | рілля |
| 26 | 5921580400:04:001:0417 | 0,1597 | рілля |
| 27 | 5921580400:04:003:0488 | 0,1424 | рілля |
| 28 | 5921580400:04:003:0487 | 0,5307 | рілля |
| 29 | 5921580400:04:001:0421 | 0,2984 | рілля |
| 30 | 5921580400:04:001:0419 | 0,1580 | рілля |
| 31 | 5921580400:04:003:0484 | 0,4472 | рілля |
| 32 | 5921580400:04:003:0485 | 0,2860 | рілля |
| 33 | 5921580400:04:003:0492 | 0,3488 | рілля |
| 34 | 5921580400:04:003:0490 | 0,3992 | рілля |
| 35 | 5921580400:04:002:0211 | 0,6076 | рілля |
| 36 | 5921580400:04:002:0212 | 0,7873 | рілля |

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності сільськогосподарського призначення під польовими (проектними) дорогами, розташованими на території Глухівської міської ради Сумської області по сімдесяти двом земельним ділянкам з КВЦПЗ 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер | Площа, га | Назва угідь |
| 1 | 5921582300:05:003:0054 | 0,4159 | рілля |
| 2 | 5921582300:05:003:0055 | 0,2956 | рілля |
| 3 | 5921582300:05:003:0056 | 0,3082 | рілля |
| 4 | 5921582300:05:004:0052 | 0,2168 | рілля |
| 5 | 5921582300:05:004:0053 | 0,1957 | рілля |
| 6 | 5921582300:05:004:0054 | 0,1818 | рілля |
| 7 | 5921582300:05:005:0057 | 0,6010 | рілля |
| 8 | 5921582300:05:006:0064 | 0,4307 | рілля |
| 9 | 5921582300:05:006:0063 | 0,7062 | рілля |
| 10 | 5921582300:05:002:0050 | 0,1105 | рілля |
| 11 | 5921582300:05:002:0051 | 0,3224 | рілля |
| 12 | 5921582300:05:002:0053 | 0,8816 | рілля |
| 13 | 5921582300:05:002:0052 | 0,1297 | рілля |
| 14 | 5921582300:05:007:0093 | 0,3552 | рілля |
| 15 | 5921582300:05:007:0094 | 0,3625 | рілля |
| 16 | 5921582300:05:008:0116 | 0,2971 | рілля |
| 17 | 5921582300:05:008:0119 | 0,3437 | рілля |
| 18 | 5921582300:05:008:0118 | 0,3257 | рілля |
| 19 | 5921582300:05:008:0115 | 0,2636 | рілля |
| 20 | 5921582300:05:008:0120 | 0,2678 | рілля |
| 21 | 5921582300:05:008:0117 | 0,3482 | рілля |
| 22 | 5921582300:06:002:0099 | 0,2057 | рілля |
| 23 | 5921582300:06:002:0098 | 0,5355 | рілля |
| 24 | 5921582300:04:004:0062 | 0,9422 | рілля |
| 25 | 5921582300:04:004:0064 | 0,6494 | рілля |
| 26 | 5921582300:04:007:0068 | 0,2531 | рілля |
| 27 | 5921582300:04:007:0070 | 0,1973 | рілля |
| 28 | 5921582300:04:007:0069 | 0,2199 | рілля |
| 29 | 5921582300:04:004:0063 | 0,3061 | рілля |
| 30 | 5921582300:04:007:0071 | 0,1051 | рілля |
| 31 | 5921582300:04:003:0026 | 0,1076 | рілля |
| 32 | 5921582300:04:003:0027 | 0,2192 | рілля |
| 33 | 5921582300:08:001:0109 | 0,2720 | рілля |
| 34 | 5921582300:08:001:0110 | 0,3609 | рілля |
| 35 | 5921582300:08:001:0111 | 0,3244 | рілля |
| 36 | 5921582300:08:003:0112 | 0,2527 | рілля |
| 37 | 5921582300:08:002:0063 | 0,1284 | рілля |
| 38 | 5921582300:08:005:0046 | 0,6955 | рілля |
| 39 | 5921582300:08:004:0052 | 0,6167 | рілля |
| 40 | 5921582300:08:009:0114 | 0,4064 | рілля |
| 41 | 5921582300:08:009:0112 | 0,3998 | рілля |
| 42 | 5921582300:08:009:0115 | 0,1914 | рілля |
| 43 | 5921582300:08:009:0116 | 0,1498 | рілля |
| 44 | 5921582300:07:007:0054 | 0,3458 | рілля |
| 45 | 5921582300:07:007:0055 | 0,2385 | рілля |
| 46 | 5921582300:08:009:2000 | 0,2954 | рілля |
| 47 | 5921582300:08:009:0113 | 0,1782 | рілля |
| 48 | 5921582300:07:007:0053 | 0,0910 | рілля |
| 49 | 5921582300:06:007:0114 | 0,2453 | рілля |
| 50 | 5921582300:06:007:0113 | 0,4062 | рілля |
| 51 | 5921582300:06:006:0082 | 0,1901 | рілля |
| 52 | 5921582300:06:006:0083 | 0,8264 | рілля |
| 53 | 5921582300:06:007:0112 | 0,1811 | рілля |
| 54 | 5921582300:06:003:0233 | 0,9818 | рілля |
| 55 | 5921582300:06:004:0157 | 0,3316 | рілля |
| 56 | 5921582300:06:004:0156 | 0,5693 | рілля |
| 57 | 5921582300:06:008:0045 | 0,5631 | рілля |
| 58 | 5921582300:06:008:0047 | 0,3365 | рілля |
| 59 | 5921582300:06:008:0044 | 0,8253 | рілля |
| 60 | 5921582300:06:008:0046 | 0,8224 | рілля |
| 61 | 5921582300:06:009:0056 | 0,8750 | рілля |
| 62 | 5921582300:06:009:0057 | 0,3518 | рілля |
| 63 | 5921582300:06:010:0068 | 0,2663 | рілля |
| 64 | 5921582300:06:011:0073 | 0,2091 | рілля |
| 65 | 5921582300:06:011:0074 | 0,6328 | рілля |
| 66 | 5921582300:06:012:0064 | 1,0579 | рілля |
| 67 | 5921582300:06:012:0062 | 0,2631 | рілля |
| 68 | 5921582300:07:003:0017 | 0,5290 | рілля |
| 69 | 5921582300:06:012:0063 | 0,0923 | рілля |
| 70 | 5921582300:08:003:0111 | 0,0850 | рілля |
| 71 | 5921582300:08:003:0110 | 0,2381 | рілля |
| 72 | 5921582300:06:009:0058 | 0,5491 | рілля |

4.Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛУХІВ-АГРОІНВЕСТ» земельні ділянки під проектними польовими дорогами у кількості сто двадцять три ділянки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 5921586000:08:001:0170 | 0,4130 | рілля |
| 2 | 5921586000:08:001:0169 | 1,0274 | рілля |
| 3 | 5921586000:07:002:0375 | 0,6689 | рілля |
| 4 | 5921586000:07:001:0301 | 0,5187 | рілля |
| 5 | 5921586000:06:002:0182 | 0,5074 | рілля |
| 6 | 5921584000:02:003:0397 | 0,4062 | рілля |
| 7 | 5921586000:06:002:0184 | 0,3084 | рілля |
| 8 | 5921586000:06:002:0185 | 0,1864 | рілля |
| 9 | 5921586000:06:002:2188 | 0,7211 | рілля |
| 10 | 5921586000:06:002:0183 | 0,2370 | рілля |
| 11 | 5921586000:06:002:0186 | 0,2074 | рілля |
| 12 | 5921586000:06:001:0127 | 0,6298 | рілля |
| 13 | 5921586000:08:005:0022 | 0,9797 | рілля |
| 14 | 5921586000:08:003:0322 | 1,0190 | рілля |
| 15 | 5921586000:06:002:0187 | 0,1508 | рілля |
| 16 | 5921580400:05:001:0192 | 0,4578 | рілля |
| 17 | 5921580400:05:001:0191 | 0,2834 | рілля |
| 18 | 5921580400:04:003:0482 | 0,0987 | рілля |
| 19 | 5921580400:04:003:0486 | 0,1651 | рілля |
| 20 | 5921580400:04:003:2000 | 0,3424 | рілля |
| 21 | 5921580400:05:002:0328 | 0,2285 | рілля |
| 22 | 5921580400:05:002:0326 | 0,1464 | рілля |
| 23 | 5921580400:05:002:0335 | 0,1503 | рілля |
| 24 | 5921580400:04:003:0489 | 0,4147 | рілля |
| 25 | 5921580400:04:003:0483 | 0,2058 | рілля |
| 26 | 5921580400:04:003:0491 | 0,1717 | рілля |
| 27 | 5921580400:05:002:0327 | 0,2632 | рілля |
| 28 | 5921580400:05:002:0323 | 0,4310 | рілля |
| 29 | 5921580400:05:002:0330 | 0,5462 | рілля |
| 30 | 5921580400:05:002:0321 | 0,4279 | рілля |
| 31 | 5921580400:05:002:0331 | 0,2363 | рілля |
| 32 | 5921580400:05:002:0332 | 0,1312 | рілля |
| 33 | 5921580400:05:002:0324 | 0,2281 | рілля |
| 34 | 5921580400:05:002:0325 | 0,0986 | рілля |
| 35 | 5921580400:05:002:0333 | 0,1703 | рілля |
| 36 | 5921580400:05:002:0322 | 0,1602 | рілля |
| 37 | 5921580400:05:002:0329 | 0,1459 | рілля |
| 38 | 5921580400:05:002:0334 | 0,1219 | рілля |
| 39 | 5921580400:04:001:0420 | 0,4567 | рілля |
| 40 | 5921580400:04:001:0418 | 0,1740 | рілля |
| 41 | 5921580400:04:001:0417 | 0,1597 | рілля |
| 42 | 5921580400:04:003:0488 | 0,1424 | рілля |
| 43 | 5921580400:04:003:0487 | 0,5307 | рілля |
| 44 | 5921580400:04:001:0421 | 0,2984 | рілля |
| 45 | 5921580400:04:001:0419 | 0,1580 | рілля |
| 46 | 5921580400:04:003:0484 | 0,4472 | рілля |
| 47 | 5921580400:04:003:0485 | 0,2860 | рілля |
| 48 | 5921580400:04:003:0492 | 0,3488 | рілля |
| 49 | 5921580400:04:003:0490 | 0,3992 | рілля |
| 50 | 5921580400:04:002:0211 | 0,6076 | рілля |
| 51 | 5921580400:04:002:0212 | 0,7873 | рілля |
| 52 | 5921582300:05:003:0054 | 0,4159 | рілля |
| 53 | 5921582300:05:003:0055 | 0,2956 | рілля |
| 54 | 5921582300:05:003:0056 | 0,3082 | рілля |
| 55 | 5921582300:05:004:0052 | 0,2168 | рілля |
| 56 | 5921582300:05:004:0053 | 0,1957 | рілля |
| 57 | 5921582300:05:004:0054 | 0,1818 | рілля |
| 58 | 5921582300:05:005:0057 | 0,6010 | рілля |
| 59 | 5921582300:05:006:0064 | 0,4307 | рілля |
| 60 | 5921582300:05:006:0063 | 0,7062 | рілля |
| 61 | 5921582300:05:002:0050 | 0,1105 | рілля |
| 62 | 5921582300:05:002:0051 | 0,3224 | рілля |
| 63 | 5921582300:05:002:0053 | 0,8816 | рілля |
| 64 | 5921582300:05:002:0052 | 0,1297 | рілля |
| 65 | 5921582300:05:007:0093 | 0,3552 | рілля |
| 66 | 5921582300:05:007:0094 | 0,3625 | рілля |
| 67 | 5921582300:05:008:0116 | 0,2971 | рілля |
| 68 | 5921582300:05:008:0119 | 0,3437 | рілля |
| 69 | 5921582300:05:008:0118 | 0,3257 | рілля |
| 70 | 5921582300:05:008:0115 | 0,2636 | рілля |
| 71 | 5921582300:05:008:0120 | 0,2678 | рілля |
| 72 | 5921582300:05:008:0117 | 0,3482 | рілля |
| 73 | 5921582300:06:002:0099 | 0,2057 | рілля |
| 74 | 5921582300:06:002:0098 | 0,5355 | рілля |
| 75 | 5921582300:04:004:0062 | 0,9422 | рілля |
| 76 | 5921582300:04:004:0064 | 0,6494 | рілля |
| 77 | 5921582300:04:007:0068 | 0,2531 | рілля |
| 78 | 5921582300:04:007:0070 | 0,1973 | рілля |
| 79 | 5921582300:04:007:0069 | 0,2199 | рілля |
| 80 | 5921582300:04:004:0063 | 0,3061 | рілля |
| 81 | 5921582300:04:007:0071 | 0,1051 | рілля |
| 82 | 5921582300:04:003:0026 | 0,1076 | рілля |
| 83 | 5921582300:04:003:0027 | 0,2192 | рілля |
| 84 | 5921582300:08:001:0109 | 0,2720 | рілля |
| 85 | 5921582300:08:001:0110 | 0,3609 | рілля |
| 86 | 5921582300:08:001:0111 | 0,3244 | рілля |
| 87 | 5921582300:08:003:0112 | 0,2527 | рілля |
| 88 | 5921582300:08:002:0063 | 0,1284 | рілля |
| 89 | 5921582300:08:005:0046 | 0,6955 | рілля |
| 90 | 5921582300:08:004:0052 | 0,6167 | рілля |
| 91 | 5921582300:08:009:0114 | 0,4064 | рілля |
| 92 | 5921582300:08:009:0112 | 0,3998 | рілля |
| 93 | 5921582300:08:009:0115 | 0,1914 | рілля |
| 94 | 5921582300:08:009:0116 | 0,1498 | рілля |
| 95 | 5921582300:07:007:0054 | 0,3458 | рілля |
| 96 | 5921582300:07:007:0055 | 0,2385 | рілля |
| 97 | 5921582300:08:009:2000 | 0,2954 | рілля |
| 98 | 5921582300:08:009:0113 | 0,1782 | рілля |
| 99 | 5921582300:07:007:0053 | 0,0910 | рілля |
| 100 | 5921582300:06:007:0114 | 0,2453 | рілля |
| 101 | 5921582300:06:007:0113 | 0,4062 | рілля |
| 102 | 5921582300:06:006:0082 | 0,1901 | рілля |
| 103 | 5921582300:06:006:0083 | 0,8264 | рілля |
| 104 | 5921582300:06:007:0112 | 0,1811 | рілля |
| 105 | 5921582300:06:003:0233 | 0,9818 | рілля |
| 106 | 5921582300:06:004:0157 | 0,3316 | рілля |
| 107 | 5921582300:06:004:0156 | 0,5693 | рілля |
| 108 | 5921582300:06:008:0045 | 0,5631 | рілля |
| 109 | 5921582300:06:008:0047 | 0,3365 | рілля |
| 110 | 5921582300:06:008:0044 | 0,8253 | рілля |
| 111 | 5921582300:06:008:0046 | 0,8224 | рілля |
| 112 | 5921582300:06:009:0056 | 0,8750 | рілля |
| 113 | 5921582300:06:009:0057 | 0,3518 | рілля |
| 114 | 5921582300:06:010:0068 | 0,2663 | рілля |
| 115 | 5921582300:06:011:0073 | 0,2091 | рілля |
| 116 | 5921582300:06:011:0074 | 0,6328 | рілля |
| 117 | 5921582300:06:012:0064 | 1,0579 | рілля |
| 118 | 5921582300:06:012:0062 | 0,2631 | рілля |
| 119 | 5921582300:07:003:0017 | 0,5290 | рілля |
| 120 | 5921582300:06:012:0063 | 0,0923 | рілля |
| 121 | 5921582300:08:003:0111 | 0,0850 | рілля |
| 122 | 5921582300:08:003:0110 | 0,2381 | рілля |
| 123 | 5921582300:06:009:0058 | 0,5491 | рілля |

загальною площею **45,8793** га земель .

4.1.Встановити ставку орендної плати у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.2.Встановити строк дії договору оренди земельної ділянки 7 років.

4.3.Доручити міському голові Вайло Н.О. підписати від імені Глухівської міської ради договори оренди землі з ТОВ «ГЛУХІВ-АГРОІНВЕСТ».

4.4.ТОВ «ГЛУХІВ-АГРОІНВЕСТ» вчинити дії щодо державної реєстрації договорів оренди на підставі даного рішення, у порядку встановленому чинним законодавством України.

5.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Стороженко Г.Я.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**